



# Istra, Poreč - Prodaja dvojne vile, 2 km od mora, 3 od centra, novogradnja

# 37973.1  4  4  230m<sup>2</sup>

928.000 €

TIP NEKRETNINE: Dvojna kuća

LOKACIJA: Poreč, Poreč

## Ostali podaci o nekretnini

Godina izgradnje	2025
Energetska učinkovitost	A+
Kat	prizemlje, prvi
Broj soba	5
Broj kupaona	4
Udaljenost od javnog prijevoza	500 min
Udaljenost od plaže	2000 km
Udaljenost od centra	4000 m
Grijanje	Klima uređaj, Podno grijanje
Orijentacija	Jugozapad
Prozori	ALU - PVC stolarija

## Opremljenost nekretnine

- Struja ✓
- Gradski vodovod ✓
- Kanalizacija ✓
- Telefonska instalacija ✓

## Opis nekretnine

- Blizina centra
- Nenamješteno
- Miran predio
- Blizina dućana
- Blizina škole
- Blizina plaže
- Namještaj uz nadoplatu

## KONTAKT

### Elite nekretnine Rijeka

Vele Dražice 77  
51218, Dražice

+385 51 444 488

info@elite-nekretnine.hr

Sandra Baričević

+385 51 4444 88

+385 91 250 33 31

info@elite-nekretnine.hr



Elite  
Nekretnine



HRVATSKA  
GOSPODARSKA  
KOMORA

