



## Istrien, Poreč – Zwei neue Villen zum Verkauf

# 37973.1  4  4  230m<sup>2</sup>

**850.000 €**

IMMOBILIENTYP: **Doppelhaus**

STANDORT: **Poreč, Poreč**

### Weitere Immobilieninformationen

|  |                           |
|--|---------------------------|
| Baujahr                                    | 2025                      |
| Energieausweis                             |                           |
| Etagen                                     | Erdgeschoss, erstes       |
| Anzahl der Zimmer                          | 5                         |
| Anzahl Badezimmer                          | 4                         |
| Entfernung zu öffentlichen Verkehrsmitteln | 500 min                   |
| Entfernung zum Strand                      | 2000 km                   |
| Entfernung zum Stadtzentrum                | 4000 m                    |
| Heizung                                    | Klimaanlage, Bodenheizung |
| Objektorientierung                         | Südwesten                 |
| Fenster                                    | ALU - PVC                 |

### Objekt Ausrüstung

- Strom ✓
- Wasser ✓
- Kanalisation ✓
- Telefon ✓

### Objektbeschreibung

- Nähe zum zentrum
- Unmöbliert
- Ruhige Lage
- Nähe einkaufsmöglichkeiten
- Nähe zur Schule
- Nähe zum strand
- Möbel gegen Gebühr

### KONTAKT

**Elite nekretnine**

Ciottina 24b  
51000, Rijeka

+385 51 444 488

info@elite-nekretnine.hr

Sandra Baričević

+385 91 549 28 57

+385 91 250 33 31



**Elite**  
Nekretnine



HRVATSKA  
GOSPODARSKA  
KOMORA

